

Publié le 02/04/2010 | [www.midipresse.fr](http://www.midipresse.fr)

## Caso Patrimoine : investis en 2010



Cette discrète SARL est la société foncière où sont logés les biens immobiliers de la famille de Robert Monné, ses 2 filles détenant la quasi-totalité du capital. Cette société investit dans les immeubles en centre ville, les immeubles commerciaux, les bureaux et les entrepôts et se lance, désormais, dans la promotion immobilière.

A son actif, la restauration de l'immeuble qui abritait la brasserie «Le Belge» sur les boulevards, l'ouverture d'un «Monop» (filiale de Monoprix) ou encore d'un nouveau «Petit Casino» dans l'hyper-centre. La société a investi 25 M euros en 2009 et table sur un investissement de 60 M euros pour l'exercice en cours. Dans la promotion, la SARL va lancer une 1ère opération à Toulouse, route de Labège : un immeuble avec commerces au rez-de-chaussée, bureaux (600 m<sup>2</sup>) et 22 logements du T2 au T4. Le dépôt de la demande du permis de construire devrait avoir lieu vers la fin de l'année, le chantier démarrerait en 2011, pour une livraison en 2012. D'autres projets, notamment des entrepôts sur la Zac Garonne à Toulouse, sont dans les cartons.