

# La foncière Caso Patrimoine et Intermarché s'entendent à Toulouse

Publié le 12/05/2022 à 09:23 ⌚ Lecture 1 min



L'intérieur du 32 rue des Marchands à Toulouse © DR

La foncière toulousaine **Caso Patrimoine** a loué un local traversant de 755 m<sup>2</sup> à **Intermarché**, au 32 rue des Marchands, dans l'hypercentre de la Ville rose. À l'origine dédié à une activité de coworking, cet espace se transformera finalement en un commerce de proximité. Il s'insère entre quatre bâtiments et est composé de plusieurs caves et d'un îlot

central, « vue sur le ciel »; il dispose en effet d'une verrière de 200 m<sup>2</sup>.

L'architecte en charge de cet ouvrage est **Goulven Omnès**, œuvrant au sein de l'agence d'architecture **Aargo**. L'édifice est actuellement en cours de travaux afin d'accueillir le nouveau magasin. L'ouverture de la moyenne surface est prévue pour la rentrée prochaine.

**Tourny Meyer** a accompagné et conseillé le bailleur et le preneur.

